

## Anexo No.01 (versión 2) a la Resolución 294 de 2023 Presupuesto 2024

A continuación, se relaciona la distribución de ordenación de gasto por agregados y rubros para la vigencia 2024 y que referencian lo establecido en la Resolución de ordenación de gasto, así:

### 1. Presupuesto de Funcionamiento

CÓDIGO PRESUPUESTAL	RESPONSABLE	PRESUPUESTO*	ORDENACIÓN DE GASTO
421	Subgerente de Gestión Corporativa	\$ 31.179.467.018	Subgerente Gestión Corporativa

\*No incluye cuentas por pagar

### 2. Presupuesto de Inversión

#### 2.1. Proyecto de Inversión

CÓDIGO PRESUPUESTAL	PROYECTO DE INVERSIÓN	RESPONSABLE	PRESUPUESTO*
423011605560000007506	Fortalecimiento Institucional ERU Bogotá	Subgerente Gestión Corporativa	\$ 2.866.480.818
423011602320000007507	Desarrollo de proyectos y gestión inmobiliaria Bogotá	Subgerente de Planeamiento y Estructuración	\$ 129.185.676.620
423011602320000007508	Formulación, gestión y estructuración de proyectos de desarrollo, revitalización o renovación urbana Bogotá	Subgerente de Planeamiento y Estructuración	\$ 48.000.000
423011602320000007509	Adquisición y gestión de suelo Bogotá	Subgerente de Planeamiento y Estructuración	\$ 5.705.000.000
423011602320000007510	Contribución a la recuperación del Complejo Hospitalario San Juan de Dios - CHSJD Bogotá	Subgerente de Ejecución de Proyectos	-
<b>TOTAL</b>			<b>\$ 137.805.157.438</b>

\*No incluye cuentas por pagar

#### 2.2. Ordenación del Gasto

En los numerales 2.2.1 a 2.2.5 se establece en primer lugar el responsable de la ordenación del gasto para las metas de cada proyecto de inversión que cuentan con presupuesto asignado para 2024. En segundo lugar, se establece el responsable de la ordenación del gasto para las metas de cada proyecto de inversión que no cuentan con presupuesto asignado en 2024 pero que pueden requerir eventuales actuaciones de ordenación de gasto.

##### 2.2.1. Fortalecimiento Institucional ERU Bogotá – 423011605560000007506

META	PRESUPUESTO	ORDENACIÓN DE GASTO
Ejecutar 100 % del Plan de acción anual para la implementación de sistemas de gestión y de desempeño institucional en el marco del Modelo Integrado de Planeación y Gestión - MIPG y otros instrumentos de certificación de calidad.	\$ 902.055.225	Subgerente Gestión Corporativa
Actualizar 100 % de la Infraestructura tecnológica de la empresa.	\$ 1.964.425.593	Subgerente de Gestión Corporativa
Diseñar e implementar 1 Estrategia de comunicaciones interna y externa de la Empresa.	-	Subgerente Gestión Corporativa
Ejecutar 100 % de los planes anuales de gestión estratégica del talento humano, temas relacionados con la promoción y prevención de la salud, identificación, evaluación y control de riesgos laborales y mejora continua en la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SGSST) y bienestar.	-	Subgerente de Gestión Corporativa

Ejecutar 100 % del plan de trabajo de gobernanza corporativa, según resultados del documento de evaluación – diagnóstico.	-	Subgerente de Gestión Corporativa
Fortalecer 100 % la capacidad misional y de apoyo de la empresa a través de un recurso humano apto.	-	Subgerente de Gestión Corporativa
Implementar 2 sistemas de información según identificación de requerimientos para un sistema de información Integral y un Sistema SGDA.	-	Subgerente de Gestión Corporativa

## 2.2.2. Desarrollo de proyectos y gestión inmobiliaria Bogotá – 42301160232000007507

META	PRESUPUESTO	ORDENACIÓN DE GASTO
Desarrollar el 100 % de obras de urbanismo y construcción, así como las obras de mantenimiento de los predios y proyectos de la ERU.	\$129.170.346.620	Subgerente de Ejecución de Proyectos
	\$15.330.000	Subgerente de Planeamiento y Estructuración
Comercializar 100 % de predios disponibles para la movilización y proyectos desarrollados.	-	Subgerente de Planeamiento y Estructuración
Ejecutar 100 % del plan de acción institucional definido para gestionar el desarrollo y/o entrega de viviendas VIS y VIP en los proyectos impulsados por la empresa.	-	Subgerente de Planeamiento y Estructuración
Ejecutar 100 % del plan de acción para analizar y determinar la viabilidad de las zonas y oportunidades de negocio identificadas por la Empresa.	-	Subgerente de Planeamiento y Estructuración
Ejecutar 100 % del plan de acción para realizar y optimizar la gestión fiduciaria asociada a la gestión y desarrollo de proyectos ERU.	-	Subgerente de Planeamiento y Estructuración
Mantener 100 % de los predios administrados (vigilancia impuestos, el mantenimiento y los servicios públicos)	-	Subgerente de Planeamiento y Estructuración

## 2.2.3. Formulación, gestión y estructuración de proyectos de desarrollo, revitalización o renovación urbana Bogotá – 42301160232000007508

META	PRESUPUESTO	ORDENACIÓN DE GASTO
Gestionar 5 instrumentos/proyectos de desarrollo, revitalización y/o renovación urbana, buscando promover la permanencia y calidad de vida de los pobladores y moradores originales, así como los nuevos.	\$ 48.000.000	Subgerente de Planeamiento y Estructuración
Identificación y análisis de 23 áreas de oportunidad para la ejecución de proyectos de desarrollo, revitalización y/o renovación urbana.	-	Subgerente de Planeamiento y Estructuración
Elaborar 5 perfiles preliminares para la ejecución de proyectos de desarrollo, revitalización y/o renovación urbana en las áreas identificadas con potencial para el desarrollo de proyectos.	-	Subgerente de Planeamiento y Estructuración
Formular 9 directrices para nueve áreas de actuación estratégica en el marco del Decreto Distrital 555 de 2021-POT.	-	Subgerente de Planeamiento y Estructuración

## 2.2.4. Adquisición y gestión de suelo Bogotá – 42301160232000007509

META	PRESUPUESTO	ORDENACIÓN DE GASTO
Realizar 100 % de los estudios previos de gestión de suelo, que incluye identificación de titulares de bienes inmuebles, censo poblacional y diagnóstico socio económico, evaluación y formulación del Plan de Gestión Social, así como el desarrollo de los procesos de saneamiento técnico y predial y los estudios para vinculación de propietarios	-	Subgerente de Planeamiento y Estructuración
Habilitar 2.80 Hectáreas de suelo para la realización de proyectos de desarrollo, revitalización o renovación urbana mediante la adquisición predial por motivos de utilidad pública e interés social, la transferencia de los bienes inmuebles a los patrimonios autónomos y la ejecución del plan de gestión social.	\$ 5.705.000.000	Subgerente de Planeamiento y Estructuración
Realizar 100 % de los diagnósticos prediales y sociales para los proyectos priorizados en la fase de formulación y/o estructuración de proyectos.	-	Subgerente de Planeamiento y Estructuración

Gestionar 100 % de la expedición de los actos administrativos de anuncio de proyecto, las declaratorias de utilidad pública y condiciones de urgencia de los proyectos a cargo de la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá D.C para adelantar la gestión del suelo en el marco del Decreto Ley 1421 de 1993; la Ley 9a de 1989 y los artículos 58, 64 y 65 de la Ley 388 de 1997 en concordancia con lo dispuesto en el Acuerdo 15 de 1999 del Concejo de Bogotá.	-	Subgerente de Planeamiento y Estructuración
---	---	---

### 2.2.5. Contribución a la recuperación del Complejo Hospitalario San Juan de Dios - CHSJD Bogotá – 42301160232000007510

META	PRESUPUESTO	ORDENACIÓN DE GASTO
Ejecutar el 100% de Plan de Acción que se defina para gestionar los recursos de inversión requeridos para la recuperación del BIC, en el marco de convenios interadministrativos suscritos para recibir los recursos derivados de los fallos de Acción Popular vigentes	-	Subgerente de Ejecución de Proyectos

### 3. Presupuesto de Operación Comercial

CÓDIGO PRESUPUESTAL	RUBRO	PRESUPUESTO*
42450205	Construcción y servicios de la construcción	\$ 379.382.000
42450206	Comercio y distribución; alojamiento; servicios de suministro de comidas y bebidas; servicios de transporte; y servicios de distribución de electricidad, gas y agua	\$ 402.110.000
42450207	Servicios financieros y servicios conexos; servicios inmobiliarios; y servicios de arrendamiento y leasing	\$ 37.010.198.000
42450208	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	\$ 77.836.499.647
42450209	Servicios para la comunidad, sociales y personales	\$ 169.000.000
424101	Planta de personal permanente	\$ 11.117.568.000
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 126.914.757.647</b>

\*No incluye cuentas por pagar

#### 3.1. Ordenación del Gasto Subgerente de Ejecución de Proyectos

CÓDIGO PRESUPUESTAL	RUBRO	CONCEPTOS	PRESUPUESTO
42450205	Construcción y servicios de la construcción	Construcciones -Inmobiliario	\$ 379.382.000
42450207	Servicios financieros y servicios conexos; servicios inmobiliarios; y servicios de arrendamiento y leasing	Seguros	\$ 500.000.000
42450208	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	Gerencia Proyecto	\$ 47.750.947.353
		Servicios profesionales asociados al desarrollo de proyectos	\$ 4.795.563.146
<b>TOTAL</b>			<b>\$ 53.425.892.499</b>

#### 3.2. Ordenación del Gasto Subgerente de Planeamiento y Estructuración

CÓDIGO PRESUPUESTAL	RUBRO	CONCEPTOS	PRESUPUESTO
42450206	Comercio y distribución; alojamiento; servicios de suministro de comidas y bebidas; servicios de transporte; y servicios de distribución de electricidad, gas y agua	Administración de predios	\$ 2.110.000
42450207	Servicios financieros y servicios conexos; servicios inmobiliarios; y servicios de arrendamiento y leasing	Administración de predios	\$ 716.388.348
		Administrativos/Gestión Fiduciaria	\$ 209.783.309

		Compra de Suelo	\$ 35.500.000.000
		Gastos Legales (notariado y registro)	\$ 84.026.343
42450208	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	Administración de predios	\$ 5.510.506.907
		Estudios técnicos formulación	\$ 2.007.200.000
		Caja menor gestión predial	\$ 36.000.000
		Caja menor ejecución de proyectos	\$ 14.000.000
		Promoción/Comercial	\$ 129.000.000
		Servicios profesionales asociados a la gestión inmobiliaria, gestión de suelo y gestión urbana.	\$ 7.199.056.505
		<b>TOTAL</b>	

### 3.3. Ordenación del Gasto Subgerente de Gestión Corporativa

CÓDIGO PRESUPUESTAL	RUBRO	CONCEPTOS	PRESUPUESTO
42450206	Comercio y distribución; alojamiento; servicios de suministro de comidas y bebidas; servicios de transporte; y servicios de distribución de electricidad, gas y agua	Promoción/Viajes-Transporte-Viáticos	\$ 400.000.000
42450208	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	Promoción/ Estrategias de Comunicaciones	\$ 130.000.000
		Promoción/Logística	\$ 180.213.000
		Servicios profesionales asociados a la planeación de la empresa y áreas de apoyo a la Gerencia.	\$ 6.220.668.931
		Servicios profesionales asociados al apoyo a la gestión de la empresa.	\$ 3.863.343.805
42450209	Servicios para la comunidad, sociales y personales	Promoción/Capacitación	\$ 169.000.000
424101	Planta de personal permanente	Planta de personal permanente	\$ 11.117.568.000
<b>TOTAL</b>			<b>\$ 22.080.793.736</b>

Elaboró: *Claudia María Corrales – Gestor Senior 3 – Oficina Asesora de Planeación*

Aprobó: *María Constanza Eraso Concha. Jefe Oficina Asesora de Planeación*

## MINISTERIO DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

### Dirección General de Apoyo Fiscal

#### ANEXO 2B GASTOS EMPRESAS INDUSTRIALES Y COMERCIALES DEL ESTADO Y SOCIEDADES DE ECONOMIA MIXTA SUJETAS AL REGIMEN DE AQUELLAS DEDICADAS A ACTIVIDADES NO FINANCIERAS

Código	Nombre de la Cuenta	Definición
2.4.5.02.05	Construcción y servicios de la construcción	Son los gastos asociados a la adquisición de servicios de construcción como preparaciones de terreno, montaje de construcciones prefabricadas, instalaciones, servicios de terminación y acabados de edificios, entre otros, con el fin de utilizarlos como insumo en un proceso productivo o de comercialización
2.4.5.02.06	Comercio y distribución; alojamiento; servicios de suministro de comidas y bebidas; servicios de transporte; y servicios de distribución de electricidad, gas y agua	Son los gastos asociados a la adquisición de servicios de alojamiento; servicios de suministro de comidas y bebidas; servicios de transporte de pasajeros o de carga; servicios de mensajería y servicios de distribución de electricidad, gas y agua, con el fin de utilizarlos como insumo en un proceso productivo o de comercialización.
2.4.5.02.07	Servicios financieros y servicios conexos; servicios inmobiliarios; y servicios de arrendamiento y leasing	Son los gastos asociados a la adquisición de servicios financieros, seguros, servicios de mantenimiento de activos financieros, servicios inmobiliarios y arrendamientos, con el fin de utilizarlos como insumo en un proceso productivo o de comercialización.
2.4.5.02.08	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	Son los gastos asociados a la adquisición de servicios de investigación y desarrollo, servicios jurídicos y contables, servicios de consultoría, servicios de publicidad, servicios de impresión servicios de telecomunicaciones, servicios de limpieza, servicios de seguridad, servicios de mantenimiento, entre otros, con el fin de utilizarlos como insumo en un proceso productivo o de comercialización.
2.4.5.02.09	Servicios para la comunidad, sociales y personales	Son los gastos asociados a la adquisición de servicios educativos, servicios de salud, servicios culturales y deportivos, servicios de tratamiento y recolección de desechos, servicios proporcionados por asociaciones, entre otros, con el fin de utilizarlos como insumo en un proceso productivo o de comercialización.
2.4.1.01	Planta de personal permanente	Son las retribuciones pagadas en efectivo al personal vinculado permanentemente a la entidad del PGSP, como contraprestación directa por los servicios prestados. El salario está compuesto por el sueldo o asignación básica, y los demás factores reconocidos como salario en el marco legal vigente.